

Communiqué de presse

Ixelles, le 5 décembre, 2017

Coup de tonnerre à la réunion d'information sur le projet immobilier ex-Delhaize Molière à Ixelles

Alors qu'il organisait ce lundi 4 décembre 2017 une réunion d'information sur la version revue du fameux projet immobilier qu'il envisage de bâtir à Ixelles, le promoteur Besix Red a donné une nouvelle leçon de mépris aux riverains de l'ancien Delhaize Molière et au Collège des Bourgmestre et échevins de la Commune.

En effet, alors que la Bourgmestre qui avait rehaussé la réunion de sa présence s'enquérissait de la manière dont les griefs du Collège avaient été pris en compte dans cette nouvelle version, l'architecte en charge du projet eut pour seule réponse qu'il n'a tout simplement pas lu l'avis négatif et motivé rendu par le Collège des Echevins et Bourgmestre en mai dernier et que la commune leur avait pourtant bien fait parvenir. Stupeur dans la salle, douche froide pour les riverains et sans doute aussi pour Bourgmestre et l'échevine de l'Urbanisme qui attendaient de cette réunion un signe d'ouverture du promoteur.

A la sortie, les riverains ébahis ne savaient que penser:

" Je ne sais pas ce qui est pire: qu'ils n'aient même pas pris la peine de lire l'avis négatif de la commune, ou qu'ils nous l'annoncent comme cela droit dans les yeux sans sourciller. Que cynisme. Cela ressemblait à de la provocation, je ne comprends vraiment par leur attitude", s'étonne le premier.

Pour un autre: "On est loin, mais alors très très très loin de la "page blanche" de laquelle Rudi Vervoort (NDLR: Ministre Président de la Région de Bruxelles Capitale) disait qu'il fallait repartir. En gros, ils se sont mis en conformité avec les règles urbanistiques tout en rabotant leur projet ci et là. Ils veulent même augmenter les volumes à certains endroits!".

Beaucoup de riverains ont aussi demandé à recevoir le PowerPoint de la présentation faite ce soir-là, mais sans succès jusqu'à présent. Nous l'attendons encore.

Au regret de tous, à commencer par les riverains à présent réunis en ASBL (www.unilotunquartier.be), le moins que l'on puisse dire est que ce projet Delhaize Molière 2.0 ne démarre vraiment pas sous les meilleurs auspices. La question demeure entière: pourquoi n'est-il pas possible de bâtir du neuf tout en respectant la qualité de vie des habitants existants et le principe du bon aménagement des lieux?

Contact: 0475/459015