

Un ilot un quartier, ASBL

chaussée de Waterloo - rue Renier Chalon - rue Léon Jouret - rue Jean-Baptiste Colyns - square Charles Graux
rue Jules Lejeune - rue Washington - rue Hector Denis - rue de l'Abbaye - rue des Mèlèzes

Communiqué de presse

Ixelles, 23 janvier, 2019

Royal Rinking : Rudi Vervoort pour la démolition

Le comité *Un Ilot Un Quartier* est profondément déçu par le refus du ministre président bruxellois Rudi Vervoort d'écouter les nombreux appels pour qu'un projet de reconversion réellement qualitatif puisse voir le jour sur le site du Royal Rinking, l'ancienne patinoire Belle Epoque et ex-Delhaize Molière menacé par un gigantesque projet immobilier en plein cœur historique d'Ixelles.

« Au nom du comité *Un Ilot Un Quartier*, je regrette que le ministre président Vervoort refuse d'entendre les appels pressants de la Commission royale des Monuments et des Sites en faveur d'une reconversion et non la démolition du Royal Rinking », déclare Claude Pirotte, président de l'association. « Nous sommes en 2019 et la logique de bruxellisation ne devrait plus avoir cours. »

Interrogé au parlement bruxellois par la députée Evelyne Huytebroeck, Rudi Vervoort a déclaré que « la Région ne s'oppose pas au projet (porté par Besix RED) à condition que l'impact sur la quartier soit neutre. » Il a précisé que Besix RED devrait prochainement déposer de nouveaux plans qui seront soumis à enquête publique.

Il ne fait aucun doute que dans l'optique défendue par M Vervoort le Royal Rinking est voué à la démolition. Même si, de l'avis de Mme Huytebroeck, il présente « un intérêt patrimonial qu'on le veuille ou non ». Et quant aux incidences, il est clair selon la députée que « dans un quartier qui est fortement densifié », assurer « une répercussion neutre, ça va tout de même être difficile ».

Le mois dernier, *Un Ilot Un Quartier* avait remis au cabinet de M. Vervoort une pétition avec plus de 1.900 signatures réclamant la protection du Royal Rinking. Le comité réitère sa demande à toutes les parties prenantes d'explorer de nouvelles pistes afin de rencontrer les attentes légitimes des habitants du quartier et de milliers de bruxellois.

Le site de l'ancien Royal Rinking, qui a été tour à tour une piste de patinage à roulettes, un hall d'exposition automobile, un supermarché et qui maintenant sert de lieu de création et d'exposition artistique, offre maintes possibilités de reconversion. L'intérêt patrimonial que représente la grande halle métallique construite en 1908, encore intacte, ne fait aucun doute.

Besix RED projette de raser le site afin d'y ériger 4 barres d'immeubles, dont 2 en intérieur d'ilot, pour un total de 82 appartements et maisons et 138 emplacements de parking. Le projet a toutefois déjà donné lieu à 2 avis négatifs du Collège d'Ixelles, à 1 avis négatif de la Commission de concertation, et à un avis sévère de la CRMS émis en mai 2018.