

## Communiqué de presse

Ixelles, le 19 mai, 2017

### Un îlot, un quartier, 1200 voix au Conseil communal

Jeudi soir, 18 mai, avec leur boîtes à sardines en main, une grande mobilisation de citoyens « Un îlot un quartier » s'est présentée au Conseil communal pour interpeller la Bourgmestre, les échevins et les conseillers d'Ixelles. A ce jour une pétition lancée par le groupe a recueilli 1200 signatures.

Claude Pirotte, le porte-parole du groupe, a ouvert le bal avec brio en expliquant les raisons qui font que le projet immobilier proposé par Besix RED sur le site du Delhaize Molière est en totale contradiction avec la politique urbanistique de notre Commune et de notre Région. Il a des lors insisté auprès de nos élus communaux pour qu'ils pèsent de tout leur poids auprès de la Région pour empêcher ce projet et pour que la commune s'engage à tenter un recours au cas où la Région octroierait le permis d'urbanisme.

L'interpellation citoyenne a été suivie par une série d'interventions des chefs de groupes des différents partis politiques.

[Yves Rouyet](#) (Ecolo) résuma parfaitement les trop nombreux défauts de ce projet, en termes de densité, profondeurs, qualité de vie des habitants actuels et futurs... En clair: *"Ce projet est inacceptable, au sens strict du terme: il ne peut tout simplement pas être accepté. S'il l'était, ce projet spéculatif constituerait un dangereux précédent pour les intérieurs d'îlots bruxellois. Il s'agit de réaffirmer un concept de base du 'bon aménagement des lieux': on ne construit pas en intérieur d'îlot"*.

[Julie de Groot](#)e (CdH) reconnut ensuite *"deux points positifs à toute cette histoire: 1) le succès de la démocratie locale, comme en témoigne cette interpellation et 2) l'avis défavorable rendu par la commune"*... (NDLR: Un îlot un quartier y ajoute un troisième: des voisins sont devenus amis...) Mais pour TOUT le reste, *« c'est un TRES...TRES...TRES mauvais projet. C'est un chaos organisé: on organise les conflits futurs..."*. Et de se demander: *"Mais comment en est-on arrivé là? Sans concertation..."*, avant de conclure: *«L'autorité publique est et doit rester maître du jeu! »* Elle souligna aussi qu'il n'y avait aucune dimension d'intérêt régional à ce projet.

[Willy Decourty](#) (PS) releva ensuite, avec une pointe d'humour que *« nous sommes tous d'accord pour rejeter ce projet. Et ça fait plaisir de voir un Conseil communal unanime»*.

[Anne-Rosine Delbart](#) (DéFi) affirma également son soutien aux riverains *« pour éviter ce désastre immobilier »*.

A son tour, [Gautier Calomne](#) (MR) enfonça le clou en reprenant l'image de la *"boite à sardines"* à laquelle fait inévitablement penser ce projet et encouragea les riverains à *« continuer de faire entendre [leurs] demandes justifiées"*

[Nathalie Gilson](#) (MR), Echevine de l'urbanisme, confirma elle *« l'intention du Collège d'intenter un recours au cas où la Région ne suivrait pas l'avis défavorable de la commune"*

C'est la Bourgmestre [Dominique Dufourny](#) (MR) qui eut le mot de la fin en précisant: *« Ce projet, il ne faut pas le modifier, il faut le refuser! »*, avant de proposer d'organiser une réunion avec [Rudi Vervoort](#), Ministre-Président de la Région Bruxelles-Capitale pour *« clore une bonne fois pour toutes ce dossier »*.

"Un îlot un quartier" prend acte de ces engagements forts et attend de la Commune qu'elle tienne parole.

Contact: 0475/459015